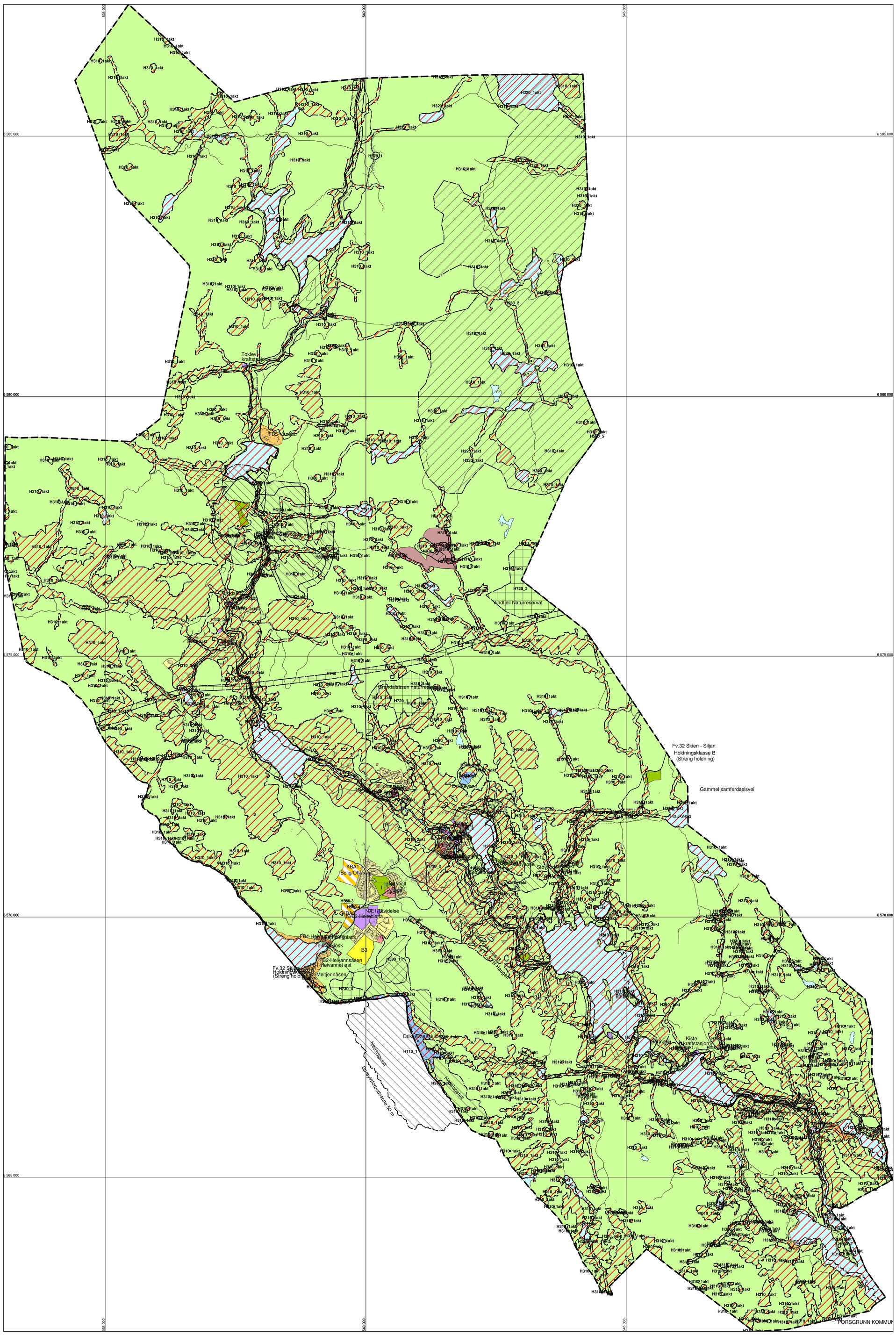

Kommuneplanens arealdel 2024 - 2036

TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Sentrumsformål
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Råstoffutvinning
- Næringsvirksomhet
- Idrettsanlegg
- Andre typer bebyggelse og anlegg
- Grav- og urnelund
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 2)

- Veg
- Fjernveg - På bakken
- Hovedveg - På bakken
- Samleveg - På bakken
- Adkomstveg - På bakken
- Gang/Sykkelveg - På bakken
- Turveg/turdrag - På bakken

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)

- Friområde

MILITÆRFORMÅL (PBL § 11-7, nr 4)

LNFR OMRÅDER (PBL § 11-7, nr 5)

- LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Drikkevann
- Friluftsområde

HENSYNSONER (PBL § 11-8)

SONER MED SÆRLIG ANGITT HENSYN

- Hensyn friluftsliv
- Hensyn grønnstruktur
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø

BÅNDLEGGINGSONE

- Båndlegging etter lov om naturvern
- Båndlegging etter lov om kulturminner
- Båndlegging etter andre lover

FARESONE

- Ras- og skredfare
- Flomfare
- Annen fare

SIKRINGSONE

- Nedslagsfelt drikkevann

STØYSONE

- Rød sone iht T-1442
- Gul sone iht T-1442

LINJESYMBOLER

- Plangrense

JURIDISKE LINJER

- Byggegrense
- Grense for arealformål
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense for båndleggingsoner
- Grense for faresoner
- Grense for sikringsoner
- Grense for støysoner
- KpOmråde

Målestokk 1:27500

Framtidig

- Bebyggelse og anlegg
- Boligbebyggelse
- Sentrumsformål
- Næringsvirksomhet
- Gang/Sykkelveg - På bakken

N

0 1000 2000 3000 4000 5000

Meter