

Fra: Kjell Borgeraas
Sendt: 30. oktober 2019 13:23
Til: Andrea Tverå
Emne: VS: Skisseforslag reguleringsplan Heivei felt 3, Siljan.
Vedlegg: Utsnitt_Heiveien_tilbakemelding.JPG

Fra: Anja Nordvik Sætre <anja.nordvik.setre@vtfk.no>
Sendt: torsdag 19. september 2019 13:36
Til: 'Torstein Synnes' <ts@borveborchsenius.no>
Kopi: Kjell Borgeraas <KjellGunne.Borgeraas@siljan.kommune.no>; Maria Westrum Solem <maria.westrum.solem@vtfk.no>
Emne: SV: Skisseforslag reguleringsplan Heivei felt 3, Siljan.

Hei,
Viser til epost under med tilhørende skisseforslag.

Skisseforslag og tilhørende punkt 1-7 er i tråd med det vi drøftet på arbeidsmøtet 19.08. Nedenfor har jeg skrevet inn noen merknader til innholdet i hensynssone c og d, og bestemmelser knyttet til disse. Vi ber om at disse blir tatt inn i planen. Jeg har også skrevet inn noen presiseringer direkte i epostteksten under – blå skrift.

Det er en god løsning at veien og boliger trekkes lenger unna kulturminnene, jf pk 1.

Jeg har lagt ved et utsnitt med rød skravur som viser områdene for hensynssone c – H570_1-2 – bevaring av kulturmiljø – rundt de automatisk fredete kulturminnene.

Automatisk fredete kulturminner skal vises som hensynssone d i plankartet, jf. plan- og bygningsloven (pbl) §§ 12-6 og 11-8 d. Avgrensingen av hensynssone d tilsvarer sikringssonen til kulturminnet, jf. kulml § 6. Slik det er vist i Riksantikvarens database Askeladden. Hensynssone d skal fremstilles med sosi-kode H730_#.

Ang 6.9.1 Heiveien

Dette er et lokalt kulturminne som ikke er definert som automatisk fredet kulturminne. Det er lokal kunnskap og tradisjon som tilskriver veien denne plasseringen. Den er også en fortsettelse på en eksisterende turvei. Vi anbefaler derfor at veien markeres som med hensynssone c – H570_3 – bevaring kulturmiljø, ikke hensynssone d - H730 . Det er opp til kommunen å formulere ev andre bestemmelser knyttet til denne.

Ang hensynssoner – markering i plankart og bestemmelser

Bestemmelser hensynssone d) H730:

Automatisk fredete kulturminne (Hensynssone H730_1-4) – båndlagt etter kulturminneloven. I området finnes automatisk fredete kulturminner (gravminner – ID 109290, 109291, 109293, 109294 og 158493). Det er ikke tillatt å sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme de automatisk fredete kulturminnene eller framkalle fare for at dette kan skje.

I hensynssone H730_3 skal det ikke graves i grunnen eller flytte stein under høyspentlinje. Stolpe kan kuttes ned til vegetasjonsgrense, men ikke graves opp.

Bestemmelser hensynssone c) H570:

Hensynssone H570_1-2 er en buffer rundt de automatisk fredete gravhaugene i hensynssone H730_1-4.

Innenfor H570_1-2 er det ikke lov å kjøre med tunge kjøretøy, lagre anleggsutstyr, byggematerialer eller annet, eller gjøre inngrep i grunnen. Hensynssone H570_1-2 skal under anleggsperioder gjerdes inn med midlertidig gjerde av stålnett.

Det er ikke lov å oppføre bygninger, boder, pergola, levegg, lagrings- eller parkeringsplass innenfor området. Fjell tillates ikke senket eller fjernet. Opprinnelig vegetasjon og terreng skal opprettholdes og ivaretas.

Graving innenfor område avsatt vegformål er tillatt. Ordinært vedlikehold og brøyting av vei er tillatt.

Hensynssone H570_3 er en buffer rundt det lokale kulturminnet Heiveien. Vegtraseen skal ivaretas.

Bestemmelse 2.3.2 Høyspentledning.

Innenfor hensynssonene H730_3 og H570_2 skal det ikke graves i grunnen eller flytte stein. Stolpe kan kuttes ned til vegetasjonsgrense, men ikke graves opp. Opprinnelig vegetasjon og terreng skal opprettholdes og ivaretas.

Krav til opparbeiding

Harmonisk terrengtilpassing, som skissert i pkt 7, må ligge inne i bestemmelsene for boligtomter inntil hensynssonene for å forhindre mulighetene for fremtidig konflikt.

Send meg en epost om det er noen spørsmål.

Med vennlig hilsen

Anja N. Sætre

Rådgiver - Kulturarv

M: 91240613

www.telemark.no / [facebook](https://www.facebook.com/)



TELEMARK
fylkeskommune

Fra: Torstein Synnes <ts@borveborchsenius.no>

Sendt: 17. september 2019 13:51

Til: Anja Nordvik Sætre <anja.nordvik.setre@vtfk.no>

Kopi: kjell.borgeraas@siljan.kommune.no

Emne: Skiseforslag reguleringsplan Heivei felt 3, Siljan.

Hei.

Viser til vårt arbeidsmøte i Porsgrunn, der vi drøftet utforming av planforslag for Heiveien felt 3, Siljan kommune.

Vedlagt følger skisse med forslag til bedret ivaretagelse av verneinteresser – i tråd med prinsipløsning vi konkluderte med i møtet.

Skisse viser følgende:

1. Boligtomter (og vei) trekkes lenger unna gravhaugene

2. Det etableres åpning/visuell forbindelse mellom de to nordre lokalitetene
3. Avgrensning av de automatisk fredete kulturminnene som vist i «Askeladden» reguleres til hensynssone d - sosikode H730, båndlegging etter lov om kulturminner
4. Areal mellom boligtomter og gravhauger reguleres til hensynssone c - sosikode 570 «bevaring av kulturmiljø» - jf. påskrift/stiplet avgrensing på skisse. Det settes krav til at opprinnelig terreng og vegetasjon skal bevares i hensynssonen.
5. Areal i hensynssoner reguleres til formål LNF - «naturområde».
6. Lekeplasser plasseres ikke inntil gravhauger, men anlegges i eget, regulert område lenger sørvest i planområdet – jf. påskrift på skisse
7. Det settes tydelige krav til at boligtomter skal opparbeides med harmonisk terrengtilpasning (mot hensynssoner i særdeleshet) – dvs. uten fylling/skjæring, støttemurer e.l.

Vi håper at Kulturminnevernet bifaller den skisserte løsningen.

Håper også på forståelse for at vi - av hensyn til videre planprosess/planarbeid - ber om en tilbakemelding fra TFK.

Mvh
Torstein Synnes
Sivilarkitekt MNAL

Mob: (+47) 954 32 624
ts@borveborchsenius.no

Børve Borchsenius Arkitekter AS
www.borveborchsenius.no

[Facebook](#)
[Instagram](#)
[Linkedin](#)