

BØRVE BORCHSENIUS

Arkitektur siden 1889

Til
Berørte grunneiere
Relevante organisasjoner / instanser

Dato: 16.02.2018

Børve Borchsenius Arkitekter AS
Storgata 171, 3915 Porsgrunn

Org. nr: 910 980 246 MVA
Tlf: (+47) 35 56 97 00
post@borveborchsenius.no
www.borveborchsenius.no

Varsel om oppstart av planarbeid. Reguleringsplan for del av gbnr. 17/8 m.fl. – Heivegen felt III, Siljan

I samsvar med plan- og bygningslovens § 12-8 varsles herved oppstart av reguleringsarbeid. Planarbeidet utføres av Børve Borchsenius Arkitekter AS, på vegne av Siljan kommune.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bygging av nye boliger i småhusbebyggelse. Etablering av ny barnehage i planområdet skal også vurderes. Det skal legges til rette for etablering av ny parkeringsplass i tilknytning til lysløypa. Det skal sikres en vegetasjonsbuffer mellom den nye boligbebyggelsen og lysløypa, som passerer like øst for planområdet. Den gamle ferdselsveien «Heivegen» skal opprettholdes som stiforbindelse og grøntdrag gjennom området. Verneinteresser knyttet til kulturminner i området skal ivaretas.

Planarbeidet vurderes ikke å utløse krav om konsekvensutredning. Den planlagte arealbruken vurderes å være i samsvar med kommuneplanens arealdel, som viser arealbruk «*Boligbebyggelse*». Ny reguleringsplan vil få planID 081143, og vil erstatte del av gjeldende reguleringsplan «*PlanID 9 – Holtesletta industriområde*».

Oppstartmøte med Siljan kommune ble gjennomført 17.01.18.
Avgrensing av planområdet er vist på vedlagt kartutsnitt.

Spørsmål og merknader til planarbeidet kan rettes til Børve Borchsenius Arkitekter AS, Storgata 171, 3915 Porsgrunn / epost : ts@borveborchsenius.no.

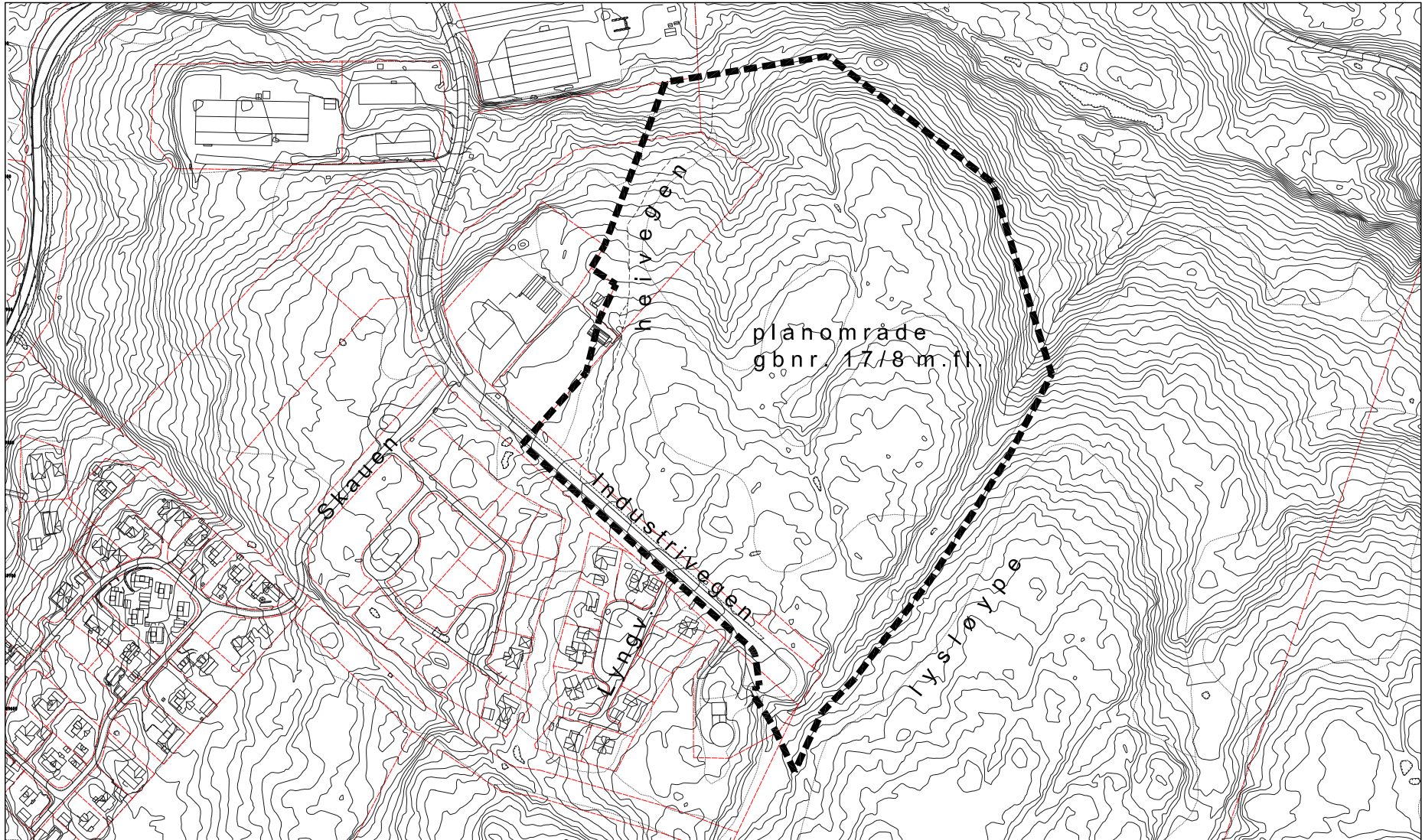
Kopi av merknad kan sendes Siljan kommune, Postboks 16, 3749 Siljan /epost: post@siljan.kommune.no.

Varsel er også lagt ut på nettside <http://www.siljan.kommune.no/nyhetsarkiv>

Frist for uttale er 21.03.2018.

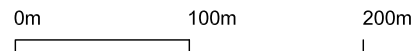
Med vennlig hilsen
Børve Borchsenius Arkitekter AS, v/ Torstein Synnes, tlf. 954 32 624

Vedlegg: Kart som viser avgrensing av planområdet.



Varsel om detaljregulering - Heivegen felt III, Siljan
Avgrensning av planområdet

16.02.18

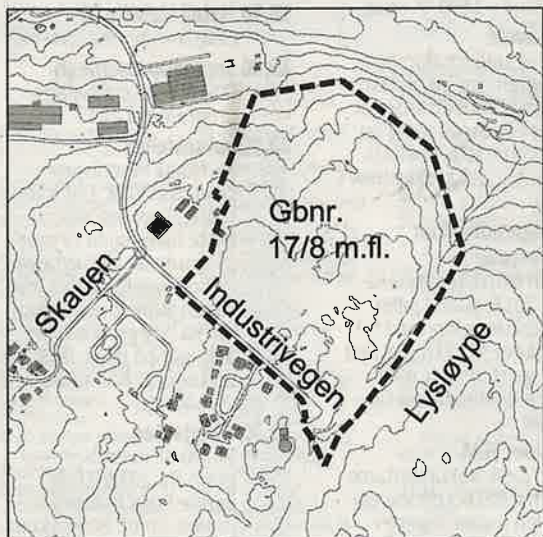


BØRVE BORSCHENIUS
Arkitektur siden 1889

KUNNGJØRINGER

Planarbeid for del av gbnr. 17/8 m.fl. Heivegen felt III, Siljan

I samsvar med plan- og bygningslovens § 12-8 varsles oppstart av reguleringsarbeid. Arbeidet utføres av Børve Borchsenius Arkitekter AS, på vegne av Siljan kommune. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bygging av boliger i småhusbebyggelse. Etablering av ny barnehage i planområdet skal også vurderes. Det skal sikres vegetasjonsbuffer mellom ny boligbebyggelse og lysløypa, som passerer øst for planområdet. Det tas sikte på etablering av ny p-plass i tilknytning til lysløypa. Den gamle ferdselsvegen «Heivegen» skal opprettholdes som stiforbindelse og grøntdrag gjennom området. Vern av kulturminner i området skal ivaretas. Planarbeidet vurderes ikke å utløse krav om konsekvensutredning. Den planlagte arealbruken vurderes å være i samsvar med kommuneplanens arealdel, som viser arealbruk «*Boligbebyggelse*» i planområdet. Ny plan gis PlanID 081143, og erstatter del av gjeldende reguleringsplan «*PlanID 9 – Holtesletta industriområde*». Oppstartmøte med Siljan kommune ble gjennomført 17.01.18. Avgrensning av planområdet vises på kartutsnitt.



Merknad til planarbeidet kan rettes til: Børve Borchsenius Arkitekter AS, Storgata 171, 3915 Porsgrunn / ts@borveborchsenius.no

Kopi kan sendes: Siljan kommune, Postboks 16, 3749 Siljan / post@siljan.kommune.no

Varsel er også lagt ut på nettside: <http://www.siljan.kommune.no/nyhetsarkiv>

Frist for uttale er 21.03.2018.

BØRVE BORCHSENIUS

Arkitektur siden 1889

NORCEM
HEIDELBERGCEMENTGroup

KUNNGJØRING I FORBINDELSE MED VEDLIKEHOLDSSTANS VED NORCEM AS BREVIK

I perioden fra **fredag 23. februar og til fredag 16. mars 2018** blir det vedlikeholdsstans ved NORCEM AS i Brevik.

Omfang og typer vedlikeholdsaktiviteter vil til tider medføre noe unormal støy fra fabrikkområdet i denne perioden.

Eventuelle henvendelser angående dette kan rettes til HMS-sjef Jorunn Gundersen tlf. 35 57 22 05 på dagtid, eller eventuelt til skiftleder tlf. 35 57 22 48 utenom normal arbeidstid.

Knut Erik Nielsen, Vedlikeholdssjef Norcem AS Brevik

RELIGIØSE MØTER

PINSE-MENIGHETENE
I TELEMARK
BETEL HEISTAD

Onsdag 28.2 kl. 19:00
Menighetens årsmøte
Kun for medlemmer



Gjerpen menighet

Felles bibeltime med Gjerpen menighet, Ås og Snelvedt bedhus i prestegårdsstua på Gjerpen 22. februar kl 18.30.

Liv Jorånn Høgseth taler om Johannes evangeliet.

Alle hjertelig velkommen!

PERSONLIG

SØKER DAME MANN PÅ 54 ÅR.
ER 177CM HØY. BLÅ ØYNER. IKKE RØKER. IKKE BARN. BOR I DRAMMEN. KONTAKT PÅ 979 89 417.

KONFIRMANT2018
SE VÅR UNDERRETTAGELSE
Rosenvold

Uteblitt avis?

Kontakt kundeservice på minside.varden.no
e-post til: kundeservice@varden.no
eller tlf. 35 54 30 00

Varden

UNDERHOLDNING

ÆLV

Bærre Bja

www.a

ÆLV

HEI, JEG TRE

INGAR HELGE



Har du

SALGS-
AVOLUTNING 70

Denne varslingslisten er et hjelpemiddel til rutine 52-02 Forhåndsvarsle oppstart av planarbeid som er en del av Grenlandsstandarden.

NB ! Lista er IKKE uttømmende. Forslagsstiller må selv

Åpne rutine

Drangedal	Kragerø	Bamble	Siljan	Porsgrunn	Skien	VARSLER	Mottaker	Postsadresse	Postnummer og poststed	E-post	Brev/Epost
x	x	x	x	x	x		Berørt barnehage			e-postadresse til aktuell barnehage	
x	x	x	x	x	x		Berørt barneskole v/ elevrådet			e-postadresse til aktuell barneskole	
x	x	x	x	x	x		Berørt barneskole v/ FAU			e-postadresse til aktuell barneskole	
x	x	x	x	x	x		Berørt barneskole v/ rektor			e-postadresse til aktuell barneskole	
x	x	x	x	x	x		Berørt ungdomskole v/ elevrådet			e-postadresse til aktuell ungdomsskole	
x	x	x	x	x	x		Berørt ungdomskole v/ rektor			e-postadresse til aktuell ungdomsskole	
x	x	x	x	x	x		Berørt ungdomsskole v/ FAU			e-postadresse til aktuell ungdomsskole	
x		x	x	x	x		Berørt velforening			e-postadresse til leder i velforeningen	
x	x	x	x	x	x		Direktoratet for mineralforvaltning	Postboks 3021 Lade	7441 Trondheim	mail@dirmin.no	E
			x				Eldrerådet i Siljan	Postboks 16	3749 Siljan	post@siljan.kommune.no	E
x	x	x	x	x	x		Fylkesmannen i Telemark	Postboks 2604	3702 Skien	fmtepost@fylkesmannen.no	E
	x		x	x	x		Gea Norvegica Geopark	Porselensveien 6a	3920 Porsgrunn	post@geanor.no	E
			x	x	x		Jordvernforeningen i Telemark v/ Ruben Kaasa	Lidvegen 14	3719 Skien	ruben@kaasa.as	E
			x		x		Kongsberg kommune (som nabokommune)	Postboks 115	3602 Kongsberg	postmottak@kongsberg.kommune.no	E
			x				Lardal kommune (som nabokommune)			post@lardal.kommune.no	E
			x	x			Larvik kommune (som nabokommune)	Postboks 2020	3256 Larvik	postmottak@larvik.kommune.no	E
x	x	x	x	x	x		LO i Telemark	Postboks 2514 Kjørbekk	3702 Skien	telemark@lo.no	E
x	x	x	x	x	x		Mattilsynet v/regionkontoret for Buskerud, Vestfold og Telemark	Postboks 383	2381 Brumunddal	postmottak@mattilsynet.no	E
x	x	x	x	x	x		Miljørettet helsevern i Grenland v/Marit Røsvik	Postboks 128	3901 Porsgrunn	marit.rosvik@porsgrunn.kommune.no	E
		x	x	x	x		Naturvernforbundet i Grenland v/Anne Mjelva	Storgata 177 A	3915 Porsgrunn	a-mjelva@online.no	E
	x	x	x	x	x		Nettbuss sør as	Postboks 2694	3701 Skien	sor@nettbuss.no	E
x	x	x	x	x	x		Norges geotekniske institutt (NGI)	Postboks 3930	0806 Oslo	ngi@ngi.no	E
x	x	x	x	x	x		Norges Handikapforbund, Oslofjord vest v/ Inger Kvennodd	Rindes veg 16	3950 Brevik	y-kvenno@online.no	E
x	x	x	x	x	x		Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) Region Sør	Postboks 2124	3103 Tønsberg	rs@nve.no	E
x	x	x	x	x	x		Norsk Ornitologisk Forening av. Telemark	PB 1076	3704 Skien	telemark@birdlife.no	E
x		x	x		x		Porsgrunn Kommune (som nabokommune)	Postboks 128	3901 Porsgrunn	postmottak@porsgrunn.kommune.no	E
			x	x			Porsgrunn og omegns turistforening v/ Jakob Kløverød	Øvre Liane 104	3914 Porsgrunn	kloever@online.no	E
			x	x	x		Renovasjon i Grenland v/Jarle Knut Rønjom	Postboks 158	3701 Skien	jarle.knut.ronjom@rig.no	E
x	x	x	x	x	x		Riksantikvaren Distriktskontor syd	Postboks 8196 Dep	0034 Oslo	postmottak@ra.no	E
			x		x		Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne v/Tarann Hyni	Postboks 158	3701 Skien	Bystyresekretariatet@skien.kommune.no	E
			x				Siljan historielag v/Lars Vaagland	Rustadveien 30	3748 Siljan	la-vaagl@online.no	E

Drangedal	Kragerø	Bamble	Siljan	Porsgrunn	Skien	VARSLER	Mottaker	Postadresse	Postnummer og poststed	E-post	Brev/Epost
			x				Siljan turlag			johat@online.no	E
	x	x	x	x			Skagerak Energi A/S	Postboks. 80	3901 Porsgrunn	firmapost@skagerakenergi.no	E
		x	x	x	x		Skagerak Nett A/S	Postboks. 80	3901 Porsgrunn	firmapost@skagerakenergi.no	E
x	x	x	x				Skien kommune (som nabokommune)	Postboks 158	3701 Skien	skien.postmottak@skien.kommune.no	E
			x		x		Skien kommune, Brann og feiervesenet v/Guttorm Liebe	Postboks 158	3701 Skien	guttorm.liebe@skien.kommune.no	E
			x	x	x		Skien kommune, Landbruk og geodata v/Landbruk, Terje Sjøvåg	Postboks 158	3701 Skien	terje.sjovaag@skien.kommune.no	E
x	x	x	x	x	x		Statens vegvesen Region Sør	Postboks 723 Stoa	4808 Arendal	firmapost-sor@vegvesen.no	E
	x	x	x		x		Statnett Region Sør Norge Skien, Rød transformatorstasjon	Stulenvn. 73	3821 Skien	firmapost@statnett.no	E
x	x		x				Statskog	PB 63	7801 Namsos	post@statskog.no	E
x	x	x	x	x	x		Telemark Fylkeskommune	Postboks 2844	3702 Skien	post@t-fk.no	E
	x	x	x	x	x		Telemark sivilforsvarsdistrikt	Postboks 2014	3103 Tønsberg	telemark.sfd@dsb.no	E
		x	x	x	x		Telenor Kabelnett	Postboks 7150	5020 Bergen	e-postadresse mangler	B
	x	x	x	x	x		Vekst i Grenland	Unionsgate 18	3732 Skien	post@vig.no	E

Naboliste pr.19/1-2018

Knr	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Eiendommens adresse	Eiers navn	Eiers adresse	Eiers rolle	Eiers gateadresse	Eiers poststed Eiers nr
811	17	268	0	0		SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	304	0	0	Blåbærvegen 30, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	297	0	0	Blåbærvegen 33, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	296	0	0	Blåbærvegen 35, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	295	0	0	Blåbærvegen 37, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	294	0	0	Blåbærvegen 39, 3748 SILJAN	GUTTERUD ELIN	OPDALSVEIEN 213, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	OPDALSVEIEN 213	3748 SILJAN
811	17	294	0	0	Blåbærvegen 39, 3748 SILJAN	JOHANNESSEN VEGARD	OPDALSVEIEN 213, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	OPDALSVEIEN 213	3748 SILJAN
811	17	293	0	0	Blåbærvegen 41, 3748 SILJAN	SLEMDAL EIENDOM AS	Gurholtveien 149, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	Gurholtveien 149	3748 SILJAN
811	17	292	0	0	Blåbærvegen 42, 3748 SILJAN	MYHRE JAN	LARDALSVEIEN 167, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LARDALSVEIEN 167	3748 SILJAN
811	17	291	0	0	Blåbærvegen 40, 3748 SILJAN	JAHNSEN ANNE TOVE	BLÅBÆRVEGEN 40, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	BLÅBÆRVEGEN 40	3748 SILJAN
811	17	291	0	0	Blåbærvegen 40, 3748 SILJAN	JAHNSEN TERJE	BLÅBÆRVEGEN 40, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	BLÅBÆRVEGEN 40	3748 SILJAN
811	17	290	0	0	Blåbærvegen 38, 3748 SILJAN	HEIMDAL LENA	BLÅBÆRVEGEN 38, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	BLÅBÆRVEGEN 38	3748 SILJAN
811	17	290	0	0	Blåbærvegen 38, 3748 SILJAN	MOBÆK JØRAN	BLÅBÆRVEGEN 38, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	BLÅBÆRVEGEN 38	3748 SILJAN
811	17	289	0	0	Blåbærvegen 36, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	288	0	0	Blåbærvegen 34, 3748 SILJAN	HAUGE FREDRIK MARKER	SOLVANGVEGEN 6, 3944 PORSGRUNN	Hjemmelshaver	SOLVANGVEGEN 6	3944 PORSGRUNN
811	17	288	0	0	Blåbærvegen 34, 3748 SILJAN	SKJÆVESTAD BEATE	SOLVANGVEGEN 6, 3944 PORSGRUNN	Hjemmelshaver	SOLVANGVEGEN 6	3944 PORSGRUNN
811	17	287	0	0	Blåbærvegen 32, 3748 SILJAN	NÆS HÅKON HEM	TYRS VEG 20, 3913 PORSGRUNN	Hjemmelshaver	TYRS VEG 20	3913 PORSGRUNN
811	17	287	0	0	Blåbærvegen 32, 3748 SILJAN	ØKSENHOLT KAROLINE B	TYRS VEG 20, 3913 PORSGRUNN	Hjemmelshaver	TYRS VEG 20	3913 PORSGRUNN
811	17	286	0	0	Blåbærvegen 15, 3748 SILJAN	KITTILSEN TERJE	ELGSTIEN 3, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	ELGSTIEN 3	3748 SILJAN
811	17	286	0	0	Blåbærvegen 15, 3748 SILJAN	STENSHOLT ANN MARI	ELGSTIEN 3, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	ELGSTIEN 3	3748 SILJAN
811	17	285	0	0	Blåbærvegen 19, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	284	0	0	Blåbærvegen 2, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	283	0	0	Blåbærvegen 1, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	281	0	0		SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	279	0	0	Lyngvegen 11, 3748 SILJAN	CARLSSON ANDERS ROKSUND	LYNGVEGEN 11, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 11	3748 SILJAN
811	17	279	0	0	Lyngvegen 11, 3748 SILJAN	CARLSSON ELLA ROKSUND	LYNGVEGEN 11, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 11	3748 SILJAN
811	17	278	0	0	Lyngvegen 10, 3748 SILJAN	IDRIS MARLENE DALE	LYNGVEGEN 10, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 10	3748 SILJAN
811	17	278	0	0	Lyngvegen 10, 3748 SILJAN	IDRIS SIMON	LYNGVEGEN 10, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 10	3748 SILJAN
811	17	277	0	0	Lyngvegen 9, 3748 SILJAN	HAUGHOLT BENT	LYNGVEGEN 9, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 9	3748 SILJAN
811	17	277	0	0	Lyngvegen 9, 3748 SILJAN	HAUGHOLT BRITT UNNI	LYNGVEGEN 9, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 9	3748 SILJAN
811	17	276	0	0	Lyngvegen 8, 3748 SILJAN	EVJEN ANNE	LYNGVEGEN 8, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 8	3748 SILJAN
811	17	276	0	0	Lyngvegen 8, 3748 SILJAN	TEIGEN ROAR HENNING	LYNGVEGEN 8, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 8	3748 SILJAN
811	17	275	0	0	Lyngvegen 7, 3748 SILJAN	OLSEN THOR-ERIK	LYNGVEGEN 7, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 7	3748 SILJAN
811	17	275	0	0	Lyngvegen 7, 3748 SILJAN	SKÅRDAL KRISTIN	LYNGVEGEN 7, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 7	3748 SILJAN
811	17	274	0	0	Lyngvegen 6, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	273	0	0	Lyngvegen 5, 3748 SILJAN	MYRHOLT RAGNHILD K LIEN	LYNGVEGEN 5, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 5	3748 SILJAN
811	16	237	0	0	Industrivegen 52, 3748 SILJAN	HØISETH KJELL	HOLTERINGEN 35, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	HOLTERINGEN 35	3748 SILJAN
811	17	272	0	0	Lyngvegen 4, 3748 SILJAN	HØISETH ÅDNE USTERUD	LANGMYRVEGEN 8, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LANGMYRVEGEN 8	3748 SILJAN
811	17	271	0	0	Lyngvegen 3, 3748 SILJAN	MILJEVIC ZORANA	LYNGVEGEN 3, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 3	3748 SILJAN
811	17	271	0	0	Lyngvegen 3, 3748 SILJAN	STRBAC MIROSLAV	LYNGVEGEN 3, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 3	3748 SILJAN
811	17	270	0	0	Lyngvegen 2, 3748 SILJAN	SOLHEIM JAN ERIK	LYNGVEGEN 2, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 2	3748 SILJAN
811	16	226	0	0	Industrivegen 44, 3748 SILJAN	ERIKSEN KAI ERIK	SAGDALSRINGEN 29, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	SAGDALSRINGEN 29	3748 SILJAN
811	17	269	0	0	Lyngvegen 1, 3748 SILJAN	GULBRANDSEN CHRISTINA S	LYNGVEGEN 1, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 1	3748 SILJAN
811	17	269	0	0	Lyngvegen 1, 3748 SILJAN	RØNNINGENE KNUT	LYNGVEGEN 1, 3748 SILJAN	Hjemmelshaver	LYNGVEGEN 1	3748 SILJAN
811	17	166	0	0	Industrivegen 81, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	8	0	0		TRESCHOW MICHAEL STANG	POSTBOKS 15 FRITZØE BRYGGE, 3285 LARVIK	Hjemmelshaver	POSTBOKS 15 FRITZØE BRYC 3285 LARVIK	
811	16	225	0	0		SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	16	236	0	0	Industrivegen 41, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN
811	17	8	0	0		TRESCHOW MICHAEL STANG	POSTBOKS 15 FRITZØE BRYGGE, 3285 LARVIK	Hjemmelshaver	POSTBOKS 15 FRITZØE BRYC 3285 LARVIK	
811	17	167	0	0	Industrivegen 50, 3748 SILJAN	SILJAN KOMMUNE	3749 SILJAN	Hjemmelshaver		3749 SILJAN

Nabovarsel til Michael Stang Treschow sendes til;
Fritzøe skoger
Industrivegen 24
3748 Siljan